

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
905 814 PLN

Powierzchnia:  
61,62 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
3

Piętro:  
3

### 3-pokojowy, wykończony pod klucz



Numer oferty	3217
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	905 814 PLN
Powierzchnia	61.62 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	14 700 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	3

#### Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż luksusowy apartament o powierzchni 61,62 m<sup>2</sup> zlokalizowany nad brzegiem rzeki Parsęty. Ten przestronny, trzypokojowy apartament o wysokim standardzie wykończenia zapewnia komfort i elegancję na każdym kroku. Apartament sprzedawany jest w pełni wyposażony i gotowy do dalszego użytku.

W skład apartamentu wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- dwie sypialnie
- łazienka
- przedpokój

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej w cenie od 80 000 do 100 000 zł/netto + 23% VAT, co zapewni wygodę i bezpieczeństwo.

Cena apartamentu 905814 zł/netto + 8% VAT= 978279 zł/brutto + 47131,73 zł/brutto wyposażenie.

Kupujący **nie płaci** podatku PCC - 2% oraz prowizji pośrednika 2%, daje to oszczędność na poziomie od 63 563 zł do 68 483 zł.

Ten wyjątkowy apartament jest doskonałą propozycją dla osób ceniących sobie komfort, luksus i piękne widoki.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

#### Kontakt

Monika Karwaszewska

monika.karwaszewska@e-mhouse.pl

693259538

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin