

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
375 000 PLNPowierzchnia:  
35,12 m<sup>2</sup>Liczba pokoi:  
1Piętro:  
2**Duża kawalerka w nowym budownictwie z tarasem.**

Numer oferty	3165
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	375 000 PLN
Powierzchnia	35.12 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	10 678 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	1

**Opis oferty**

Na sprzedaż piękne mieszkanie o powierzchni 35,12 m<sup>2</sup>, znajdujące się przy ul. Grunwaldzkiej na drugim piętrze w budynku z windą. Rok budowy apartamentowca - 2021.

**Mieszkanie nie wymaga wkładu finansowego.**

Nieruchomość składa się z:

- pełni funkcjonalnej kuchni, wyposażonej w meble w zabudowie oraz sprzęt AGD,
- łazienkę z WC,
- widny salon z wyjściem na komfortowy taras oraz wyspą, która przedziela pokój na dwie części.

**Istnieje możliwość przekształcenia nieruchomości w mieszkanie dwupokojowe.**

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe, znajdujące się w hali garażowej. Zakup obowiązkowy, dodatkowo płatny 50.000 zł. **Łączna cena mieszkania wraz z MP wynosi 425.000 zł.**

**Niskie koszty utrzymania mieszkania!**

Miesięczne opłaty z tytułu eksploatacji mieszkania według Oświadczenia Właściciela oscylują w granicy 354 zł, natomiast miesięczny koszt eksploatacji miejsca postojowego oscyluje w granicy ok. 87 zł.

Mieszkanie znajduje się na monitorowanym, zamkniętym terenie.

**Mieszkanie warte uwagi!****Zapraszam na prezentację.**

Posiadamy również na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie znajdujące się w tym samym budynku, na pierwszym piętrze.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**Kontakt**

Agnieszka Walukiewicz

agnieszka.walukiewicz@e-mhouse.pl

660727111

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin