

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
444 898,64 PLNPowierzchnia:
32,95 m²Liczba pokoi:
1Piętro:
2**Jednopokojowy apartament 70 m od plaży**

Numer oferty	2865
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	444 898,64 PLN
Powierzchnia	32.95 m ²
Cena za m ²	13 502 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

**Opis oferty**

Prezentujemy Państwu jednopokojowe mieszkanie z balkonem G123 o pow. 32,95 m², położone na drugim piętrze nowoczesnego apartamentowca w II etapie inwestycji Let's Sea w miejscowości Gąski.

Apartament sprzedawany jest w stanie deweloperskim z możliwością wykończenia pod klucz przez sprawdzonego wykonawcę w atrakcyjnych pakietach.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. korytarz 2,28 m²
 2. pomieszczenie z aneksem 26,20 m²
 3. łazienka 4,47 m²
- Pow. balkonu 2,99 m²

Wystawy okien od strony zachodniej. Do dyspozycji właścicieli będzie m.in sauna, basen wewnętrzny, boisko, siłownia wewnętrzna jak i na świeżym powietrzu, sala kinowo-telewizyjna oraz sala spotkań. A to wszystko na pięknie zagospodarowanym terenie w pierwszej linii zabudowy od morza.

Podana kwota zawiera 23% VAT.

Jest możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 40.000 zł brutto. Oraz komórki lokatorskiej w cenie 13.000 zł - 25.000 zł brutto w zależności od metrażu (1,46m² - 3,31m²). Nie obligatoryjnie.

Orientacyjny koszt utrzymania mieszkania ok. 40 m² z zaliczkami na media będzie na poziomie 480 zł. Miejsce postojowe w hali garażowej to ok. 82 zł./mies. Dodatkowo płatny prąd. Orientacyjny koszt utrzymania budynków rekreacyjno-sportowych to ok. 200-300 zł.

Gąski to piękna nadmorska miejscowość położona pomiędzy Kołobrzegiem a Mielnem. Doskonałe połączenie dzięki drodze ekspresowej S6, pozwala się cieszyć nadmorską bryzą w krótkim czasie.

Po więcej informacji zapraszamy do kontaktu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAOPZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Agnieszka Walukiewicz

agnieszka.walukiewicz@e-mhouse.pl

660727111

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin