

## Luksusowy 2 pokojowy apartament nad rzeką Parsętą



Numer oferty	3215
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	664 420 PLN
Powierzchnia	47.8 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	13 900 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

## Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż luksusowy apartament o powierzchni 47,8 m<sup>2</sup> zlokalizowany nad brzegiem rzeki Parsęty. Ten przestronny, dwupokojowy apartament o wysokim standardzie wykończenia zapewnia komfort i elegancję na każdym kroku. Apartament sprzedawany jest w pełni wyposażony i gotowy do dalszego użytku.

W skład apartamentu wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej w cenie od 80 000 do 100 000 zł/netto + 23% VAT, co zapewni wygodę i bezpieczeństwo.

Cena apartamentu 664420 zł/netto + 8% VAT= 717573 zł/brutto + 34019,81 zł/brutto wyposażenie.

Kupujący **nie płaci** podatku PCC - 2% oraz prowizji pośrednika 2%, daje to oszczędność na poziomie od 63 563 zł do 68 483 zł.

Ten wyjątkowy apartament jest doskonałą propozycją dla osób ceniących sobie komfort, luksus i piękne widoki.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## Kontakt

Monika Karwaszewska

monika.karwaszewska@e-mhouse.pl

693259538

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin