

Apartment 2pok Basen i SPA 500m od morza Podczele

Offer number	3012
Transaction type	Sale
Price	586 000 PLN
Total area	35.17 m²
Price per m ²	16 662 PLN / m²
Rooms	2

Offer description

Wyjątkowy apartament na prestiżowym osiedlu z basenem i SPA Feniks Podczele

Apartament o powierzchni 35,17 m² usytuowany na 3 piętrze w 4 piętrowym apartamentowcu z 2020 roku z windą.

W skład apartamentu wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na balkon
- sypialnia
- łazienka z WC

Na terenie osiedla znajdują się :

- Basen wewnętrzny
- Basen zewnętrzny
- Sauna
- Jacuzzi
- Siłownia
- Sala fitness
- Bawialnia dla dzieci
- Plac zabaw dla dzieci

Apartament 500 metrów od plaży, na ogrodzonym i monitorowanym terenie posiadającym wiele miejsc parkingowych dzięki czemu nie ma problemu z parkowaniem.

W pobliżu szkoła, apteka, sklepy, poczta, przystanek autobusowy położony w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla.

Do apartamentu przynależną udziały w części wspólnej strefy rekreacyjnej, dzięki czemu jest do nich nieograniczony dostęp. Udziały wliczone są już w cenę nieruchomości.

Apartament sprzedawany jest z całym wyposażeniem wykonanym z wysokiej jakości materiałów, widocznym na zdjęciach.

Czynsz wynosi 850zł wraz z udziałami w częściach wspólnych

Nieruchomość znajduje się w zielonej dzielnicy Kołobrzegu Podczele. Okolica niezwykle urokliwa, charakteryzująca się ciszą i spokojem.

Jednym z największych atutów Podczela jest niezatłoczona, kameralna plaża. Jest to idealny wybór na odpoczynek z dala od zgiełku miasta, wśród zieleni- obiekt sąsiaduje z EkoParkiem Wschodnim, który obejmuje chronione, malownicze tereny lasu i rozlewisk oraz piękne trasy pieszo-rowerowe.

Apartament idealny pod inwestycję sezonową jak i do zamieszkania na stałe.

Zapraszam na prezentację!!

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent

Sandra Lewandowska

sandra.lewandowska@e-mhouse.pl

729977717

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin