

APARTAMENT FOR SALE

Price:
425 036,50 PLN

Total area:
32,44 m²

Rooms:
1

Floor:
1

Jednopokojowy apartament 70 m od plaży



Offer number	2860
Transaction type	Sale
Price	425 036,50 PLN
Total area	32.44 m ²
Price per m ²	13 102 PLN / m ²
Rooms	1

Offer description

Prezentujemy Państwu jednopokojowe mieszkanie z balkonem G113 o pow. 32,44 m², położone na pierwszym piętrze nowoczesnego apartamentowca w II etapie inwestycji Let's Sea w miejscowości Gąski.

Apartament sprzedawany jest w stanie deweloperskim z możliwością wykończenia pod klucz przez sprawdzonego wykonawcę w atrakcyjnych pakietach.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. korytarz 1,58 m²
 2. pomieszczenie z aneksem 26,67 m²
 3. łazienka 4,19 m²
- Pow. balkonu 2,99 m²

Wystawy okien od strony zachodniej. Do dyspozycji właścicieli będzie m.in sauna, basen wewnętrzny, boisko, siłownia wewnętrzna jak i na świeżym powietrzu, sala kinowo-telewizyjna oraz sala spotkań. A to wszystko na pięknie zagospodarowanym terenie w pierwszej linii zabudowy od morza.

Podana kwota zawiera 23% VAT.

Jest możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 40.000 zł brutto. Oraz komórki lokatorskiej w cenie 13.000 zł - 25.000 zł brutto w zależności od metrażu (1,46m² - 3,31m²). Nie obligatoryjnie.

Orientacyjny koszt utrzymania mieszkania ok. 40 m² z zaliczkami na media będzie na poziomie 480 zł. Miejsce postojowe w hali garażowej to ok. 82 zł./mies. Dodatkowo płatny prąd. Orientacyjny koszt utrzymania budynków rekreacyjno-sportowych to ok. 200-300 zł.

Gąski to piękna nadmorska miejscowość położona pomiędzy Kołobrzegiem a Mielnem. Doskonałe połączenie dzięki drodze ekspresowej S6, pozwala się cieszyć nadmorską bryzą w krótkim czasie.

Po więcej informacji zapraszamy do kontaktu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Anna Pater	anna.pater@e-mhouse.pl
693982110	693982110
EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin	